

**Proposta di realizzazione di un Comparto Produttivo Agroalimentare tra Emilia Wine s.c.a. e PreGel s.p.a.
mediante Accordo di Programma in variante alla pianificazione territoriale ed urbanistica
ai sensi degli artt. 59 e 60 della L.R. 24 / 2017
in via 11 settembre 2001, Arceto di Scandiano (RE)**

PROGETTO DEFINITIVO

Proponenti:

Lares Srl

via E. Comparoni, 64 - 42122 Gavasseto, Reggio Emilia

Lares s.r.l.
Sede Legale: Via Comparoni n. 64
42122 REGGIO EMILIA
Indirizzo Postale: C.P. 10 SUCC. 2
42121 REGGIO EMILIA
Cod. Fisc. e Part. I.V.A. 01514/39386




PreGel Spa

via E. Comparoni, 64 - 42122 Gavasseto, Reggio Emilia

PreGel
Your passion. Our ingredients.

PreGel s.p.a.
PO BOX 10 SUCC. 2 - 42121 REGGIO EMILIA
Via Comparoni n. 64 - GAVASSETO
42122 REGGIO EMILIA (Italy)
Cod. Fisc./Part. I.V.A. 01133190353



Emilia Wine Sca

via 11 Settembre 2001, 3 - 42019 Arceto di Scandiano (RE)

EMILIA WINE®
SOCIETÀ COOPERATIVA AGRICOLA

Emilia Wine s.c.a.
Via 11 Settembre 2001, 3 - 42019 Arceto di Scandiano (RE) - ITALY
Tel. 0522-698107 - Fax 0522-898637
Prog. Imp. (RE) - C.F. - P.Iva: 00130230352 - REA CCIAA RE 40679



- UR PROGETTO URBANISTICO
- AR PROGETTO ARCHITETTONICO
- IN PROGETTO INFRASTRUTTURALE
- ST PROGETTO STRUTTURALE
- IE PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI
- IM PROGETTO IMPIANTI MECCANICI
- IA PROGETTO IMPIANTI IDRICI ANTINCENDIO
- VF PROGETTO PREVENZIONE INCENDI
- SIC PROGETTO SICUREZZA
- VAS RAPPORTO AMBIENTALE VAS

oggetto: **ELENCO ELABORATI**

scala: -

revisione: 1

data: 26 novembre 2018

Progetto urbanistico, architettonico, infrastrutturale e coordinamento generale:

Andrea Oliva architetto

via L. Ariosto 17 - 42121 Reggio Emilia
tel 0522 1713846 - info@cittaarchitettura.it
ing. Giacomo Fabbi, arch. Luca Parini,
arch. Luca Paroli, arch. Marinella Soliani

Progetto Strutturale:

Studio Tecnico Associato Abaton

viale Martiri della Libertà 16 - 42019 Scandiano (RE)
ing. Sergio Spallanzani

Progetto Impianti Elettrici e Speciali:

Eta Studio Srl

via F. Cassoli 12 - 42123 Reggio Emilia
p.i. Fabrizio Costoli, p.i. Claudio Villa

Progetto Impianti Meccanici e Idrici antincendio:

MBI Energie Srl

via degli Artigiani 27 - 42019 Scandiano (RE)
ing. Federico Mattioli

Progetto Prevenzione Incendi, Sicurezza in fase di Progettazione e Rapporto Ambientale VAS:

SIL engineering Srl

via Aristotele 4 - 42122 Reggio Emilia
PREV. INCENDI: p.i. Massimo Sambuchi, ing. Andrea Prampolini
SICUREZZA: p.i. Massimo Sambuchi
AMBIENTE: dott. Manuela Salsi



ANDREA OLIVA
n. 365
ORDINE
DI
REGGIO E.
ARCHITETTO

EE

COMPARTO PRODUTTIVO AGROALIMENTARE ad Arceto di Scandiano (RE)
ELENCO ELABORATI
INDICE

UR	PROGETTO URBANISTICO
AR	PROGETTO ARCHITETTONICO
IN	PROGETTO INFRASTRUTTURALE
ST	PROGETTO STRUTTURALE
IE	PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI
IM	PROGETTO IMPIANTI MECCANICI
IA	PROGETTO IMPIANTI IDRICI ANTINCENDIO
VF	PROGETTO PREVENZIONE INCENDI
SIC	PROGETTO SICUREZZA
VAS	RAPPORTO AMBIENTALE VAS / VALSAT

		Aggiornamento 26/11/2018	Commento
EE	ELENCO ELABORATI		
AP	ACCORDO DI PROGRAMMA	X	Modifiche al contenuto
QE	QUADRO ECONOMICO	X	Modifiche al contenuto
CRP	CRONOPROGRAMMA		
UR PROGETTO URBANISTICO			
UR.REL.RG	RELAZIONE GENERALE: Progetto Urbanistico		
UR.VAR.PTCP	Proposta di variante al PTCP	X	Modifica e integrazione di alcuni parametri urbanistici
UR.VAR.PSC-RUE	Proposta di variante al PSC e RUE	X	
VAS RAPPORTO AMBIENTALE VAS			
ELABORATI			
VAS.01	Rapporto Ambientale	X	Aggiornamento elaborati a seguito di nuovo assetto paesaggistico dell'intervento e delle ulteriori indagini trasportistiche
VAS.02	Valutazione di impatto viabilistico	X	
VAS.03	Valutazione previsionale di impatto acustico	X	
VALSAT RAPPORTO AMBIENTALE VALSAT			
ELABORATI			
VALSAT.01	Rapporto Ambientale PTCP	X	Aggiornamento elaborati a seguito di nuovo assetto paesaggistico dell'intervento e precisazioni riguardo le norme
VALSAT.02	Rapporto Ambientale PSC-RUE	X	
AUA AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE			
ELABORATI			
Domanda AUA			
AR PROGETTO ARCHITETTONICO			
RELAZIONI			
AR.REL.RG	RELAZIONE GENERALE: Progetto Architettonico Allegato 1: Accordo fra Pre Gel S.p.A., Lares S.r.l. e Emilia Wine S.c.a. Allegato 2: Accordo fra Pre Gel S.p.A., Lares S.r.l e Elettroc80 S.p.A.	X	Aggiornamento elaborato a seguito di nuovo assetto paesaggistico dell'intervento
AR.REL.GM	RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE E PIANO DI UTILIZZO DELLE TERRE DA SCAVO		
AR.REL.GM.ALL	RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE - ALLEGATO: planimetria		
AR.REL.DF	RELAZIONE SULLA DEVIAZIONE DEL FOSSO DEMANIALE	X	Aggiornamento elaborato a seguito di nuovo assetto paesaggistico dell'intervento
AR.REL.AR	RELAZIONE ARCHEOLOGICA		
R.IDR	RELAZIONE IDRAULICA		
R.SCI	STUDIO DI COMPATIBILITÀ IDRAULICA		
ELABORATI GRAFICI			
AR.SF.01	STATO DI FATTO Rilievo planimetrico		

AR.SF.02	STATO DI FATTO Rilievo fotografico		
AR.SF.03	STATO DI FATTO INQUADRAMENTO: Ortofoto area d'intervento		
AR.SF.04	STATO DI FATTO INQUADRAMENTO: Estratto di mappa catastale		
AR.SF.05	STATO DI FATTO INQUADRAMENTO URBANISTICO: PTCP - PSC - RUE		
AR.SP.01	STATO DI PROGETTO Planimetria generale	X	Aggiornamento elaborato a seguito di nuovo assetto paesaggistico dell'intervento
AR.SP.02	STATO DI PROGETTO Planimetria sistemazioni esterne e verde	X	Aggiornamento elaborato a seguito di nuovo assetto paesaggistico dell'intervento
AR.SP.03	STATO DI PROGETTO Profili paesaggistici	X	Aggiornamento elaborato a seguito di nuovo assetto paesaggistico dell'intervento
AR.SP.04	STATO DI PROGETTO Planimetria reti smaltimento acque	X	Aggiornamento elaborato a seguito di nuovo assetto paesaggistico dell'intervento
AR.SP.05	STATO DI PROGETTO Allacciamenti reti		
AR.SP.06	STATO DI PROGETTO Render e fotoinserimenti	X	Aggiornamento vista a volo d'uccello e fotoinserimenti n. 06, 07 e 08.
AR.SP.07	STATO DI PROGETTO Piano Particolare di esproprio e aree di cessione		
AR.SP.08	STATO DI PROGETTO Verifica indici urbanistici		
AR.SP.09.1	STATO DI PROGETTO HEADQUARTER: Calcolo superfici		
AR.SP.09.2	STATO DI PROGETTO HEADQUARTER: ALLEGATO - Calcolo superfici e rapporti aeroilluminanti		
AR.SP.10.1	STATO DI PROGETTO FABBRICATO MAGAZZINO: Calcolo superfici	X	
AR.SP.10.2	STATO DI PROGETTO FABBRICATO MAGAZZINO: ALLEGATO - Calcolo superfici e rapporti aeroilluminanti		
AR.SP.11.1	STATO DI PROGETTO GUARDIOLA: Calcolo superfici		
AR.SP.11.2	STATO DI PROGETTO GUARDIOLA: ALLEGATO - Calcolo superfici e rapporti aeroilluminanti		
AR.SC.01	STATO COMPARATIVO Planimetria generale	X	Aggiornamento elaborato a seguito di nuovo assetto paesaggistico dell'intervento
AR.SC.02	STATO COMPARATIVO Profili paesaggistici	X	Aggiornamento elaborato a seguito di nuovo assetto paesaggistico dell'intervento
FABBRICATO UFFICI			
AR.SP.FU.01	STATO DI PROGETTO HEADQUARTER: Pianta piano terra	X	Aggiornamento elaborato a seguito di nuovo assetto paesaggistico dell'intervento
AR.SP.FU.02	STATO DI PROGETTO HEADQUARTER: Pianta piano Primo, Secondo, Copertura	X	Aggiornamento elaborato a seguito di nuovo assetto paesaggistico dell'intervento
AR.SP.FU.03	STATO DI PROGETTO HEADQUARTER: Prospetti e Sezioni		
AR.SP.FU.04	STATO DI PROGETTO HEADQUARTER: Barriere architettoniche		
FABBRICATO MAGAZZINO			
AR.SP.FM.01	STATO DI PROGETTO FABBRICATO MAGAZZINO: Pianta	X	Aggiornamento elaborato a seguito di nuovo assetto paesaggistico dell'intervento
AR.SP.FM.02	STATO DI PROGETTO FABBRICATO MAGAZZINO: Prospetti	X	Aggiornamento elaborato a seguito di nuovo assetto paesaggistico dell'intervento
AR.SP.FM.03	STATO DI PROGETTO FABBRICATO MAGAZZINO: Sezioni		
AR.SP.FM.04	STATO DI PROGETTO FABBRICATO MAGAZZINO: Barriere architettoniche	X	Aggiornamento elaborato a seguito di nuovo assetto paesaggistico dell'intervento

FABBRICATO GUARDIOLAAR.SP.FG.01 STATO DI PROGETTO
GUARDIANA: Pianta, Prospetti, SezioniAR.SP.FG.02 STATO DI PROGETTO
GUARDIANA: Barriere architettoniche**IN PROGETTO INFRASTRUTTURALE: ROTATORIA E PISTA CICLOPEDONALE****RELAZIONI**

IN.REL.RG RELAZIONE GENERALE: Progetto Infrastrutturale

X

*Aggiornamento immagine a pagina 3***ELABORATI GRAFICI**IN.SF.01 STATO DI FATTO
Rilievo planimetricoIN.SP.01 STATO DI PROGETTO
Planimetria e sezioni

X

*Aggiornamento elaborato a seguito di nuovo assetto
paesaggistico dell'intervento*IN.SC.01 STATO COMPARATIVO
Planimetria e sezioni

X

*Aggiornamento elaborato a seguito di nuovo assetto
paesaggistico dell'intervento*

ST	PROGETTO STRUTTURALE	Aggiornamento	Commento
	ELABORATI		
ST.SP.01	MAGAZZINO: RELAZIONE TECNICA nr. 1 PER LA RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO		
ST.SP.02	HEADQUARTER: RELAZIONE TECNICA nr. 2 PER LA RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO		
ST.SP.03	GUARDIOLA: RELAZIONE TECNICA nr. 3 PER LA RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO		
	RELAZIONE GEOLOGICA, SISMICA E PRIMA CARATTERIZZAZIONE GEOMECCANICA		

IE	PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	Aggiornamento	Commento
		14/11/2018	
	ELABORATI		
IE.RT	Relazione tecnica impianto elettrico generale		
IE.RC	Relazione tecnica di Calcolo reti energia impianto elettrico generale		
IE.RM	Relazione tecnica di Calcolo della distanza di prima approssimazione (DPA) campi magnetici		
IE.RI	Relazione tecnica di Calcolo illuminotecnico		
IE.RF	Relazione tecnica di Valutazione del rischio di fulminazione delle strutture		
IE.01	Schema unifilare a blocchi rete distribuzione energia M.T.		
IE.02	Schema unifilare a blocchi reti distribuzione energia B.T.		
IE.03	Planimetrie distribuzione rete MT - posizione cabine elettriche		
IE.04	Planimetria generale layout quadri elettrici e utenze fabbricato produttivo		
IE.05	Planimetria generale illuminazione interna fabbricato produttivo		
IE.06	Planimetria generale layout quadri elettrici e utenze fabbricato uffici Piano Terra		
IE.07	Planimetria generale layout quadri elettrici e utenze fabbricato uffici Piano Primo		
IE.08	Planimetria generale layout quadri elettrici e utenze fabbricato uffici Piano Secondo		
IE.09	Planimetria generale layout quadri elettrici e utenze fabbricato uffici Piano Copertura		
IE.10	Planimetria impianto illuminazione aree esterne		
IE.11	Schema unifilare impianto di produzione energia fotovoltaico fabbricato produttivo		
IE.12	Schema unifilare impianto di produzione energia fotovoltaico fabbricato uffici		
ALLEGATO	Domanda allacciamento E-distribuzione		

IM	PROGETTO IMPIANTI MECCANICI E IDRICI ANTINCENDIO	Aggiornamento	Commento
		14/11/2018	
	ELABORATI: FABBRICATO UFFICI		
	IM.SP.FU.01 Relazione sul contenimento energetico		
	IM.SP.FU.02 Schema Funzionale		
	IM.SP.FU.03 Sistema Radiante a Pavimento P.Terra		
	IM.SP.FU.04 Sistema Radiante a Pavimento P.Primo		
	IM.SP.FU.05 Sistema Radiante a Pavimento P.Secondo		
	IM.SP.FU.06 Impianto Aeraulico P.Terra		
	IM.SP.FU.07 Impianto Aeraulico P.Primo		
	IM.SP.FU.08 Impianto Aeraulico P.Secondo		
	ELABORATI: FABBRICATO PRODUTTIVO		
	IM.SP.FP.01 Relazione sul contenimento energetico		
	IM.SP.FP.02 Schema Funzionale		
	IM.SP.FP.03 Impianto Radiante a Pavimento e Aeraulico		
	IM.SP.FP.04 Relazione Tecnica e di Calcolo Reti Idranti Antincendio		
	IM.SP.FP.05 Impianto idranti antincendio		

SIC	PROGETTO SICUREZZA	Aggiornamento	Commento
	ELABORATI GRAFICI	14/11/2018	
SIC.RE.PSC	INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEL PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO		
SIC.REL.CONF	VALUTAZIONE DEL RISCHIO PER LUOGHI CONFINATI SOTTOOSSIGENATI Relazione Tecnica		

VF	PROGETTO PREVENZIONE INCENDI	Aggiornamento	Commento
		14/11/2018	
	ELABORATI GRAFICI		
VF.RT	Relazione tecnica		
VF.SP.01	Planimetria generale - inquadramento		
VF.SP.02	HEADQUARTER: Planimetria piani terra, primo, secondo e terzo		
VF.SP.03	HEADQUARTER: Prospetti e Sezioni		
VF.SP.04	FABBRICATO PRODUTTIVO: Planimetria		
	ALLEGATI		
VF.AS.01a	METANODOTTO, DISTANZE DI SICUREZZA: ASSEVERAZIONE		
VF.AS.01b	METANODOTTO, DISTANZE DI SICUREZZA: ASSEVERAZIONE: Consegna enti		
PARERE	Parere Favorevole VVF	X	